

ZARZĄDZENIE NR 32/08
WÓJTA GMINY STOLNO
z dnia 10 kwietnia 2008r

**w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za najem lokali oraz opłat około
czynszowych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy Stolno w 2008r**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), rozdziału 5 pkt. 4 i 8 Uchwały Nr XIV/93/08 Rady Gminy Stolno z dnia 28 lutego 2008r w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Stolno na lata 2008 – 2012 (Dz.Urz. Woj. Kuj.- Pom. Nr 43, poz.665)

zarządzam, co następuje :

§ 1

1. Ustalam na 2008r stawkę bazową czynszu za najem lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy Stolno za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości **1,80 zł**, co stanowi 0,82 % wartości odtworzeniowej lokalu.
2. Ustalam stawkę czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego i pomieszczenia tymczasowego w wysokości 50% najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym to jest **0,72 zł**.

§ 2

1. Ustalam stawkę za 1m² powierzchni użytkowej pomieszczenia gospodarczego w wysokości **0,40 zł/ m²**,
2. Ustalam stawkę czynszu garażu stałego - **40,00 zł/szt. (brutto)**
garażu tymczasowego - **28,00 zł/szt. (brutto)**
3. Ustalam stawkę odpłatności za dostawę ciepłej wody na cele grzewcze w wysokości **3,30 zł/m² (brutto)** powierzchni użytkowej lokalu.
4. Opłatę za wywóz nieczystości : płynnych w wysokości **3,20 zł / osobę**
stałych w wysokości **2,80 zł. / osobę**
- 5 Opłatę za oświetlenie klatek schodowych w wysokości **1,80 zł. / osobę**

§ 3

Z tytułu korzystania przez najemców z dostaw i usług określonych w § 2 ust. 3 -5 zarządzenia opłaty wnoszone będą w formie zaliczek, a ostateczne rozliczenie opłat nastąpi raz w roku wg faktycznego zużycia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2008r


mgr inż. Jerzy Rubesko