
OGŁOSZENIE

WÓJT GMINY STOLNO

W oparciu o art.37 ust.1 ,art.38 ust.1 i 2 , art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami/ Dz.U z 2004r Nr 261 poz. 2603 z późn. zm. /

o g ł a s z a

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Na sprzedaż nieruchomości rolnej oznaczonej działką nr 110 o pow. 0,2100 ha położoną we wsi Robakowo zapisaną w księdze wieczystej KW 18776 stanowiącą własność Gminy Stolno

Cena wywoławcza wynosi - 4151,00 zł (cztery tysiące sto pięćdziesiąt jeden)

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej wynosi - 415,10 zł

Zgodnie z art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r Nr 54 , poz.535) zbywana działka zwolniona jest z podatku VAT.

Opis nieruchomości: nieruchomość rolna położona we wsi Robakowo przy drodze publicznej. Dla terenu, na którym znajduje się w/w działka brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W/g zapisu w ewidencji gruntów działka nr 110 stanowi grunty rolne klasy RIIIB o pow.0,1000ha; RIVa o pow.0,1100 ha. Kształt działki wydłużony prostokąt. W sąsiedztwie znajdują się grunty rolne. W/w działka nie posiada żadnych obciążeń hipotecznych.

Przetarg odbędzie się 30 września 2008r o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Stolno sala nr 10.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej na Konto Urzędu Gminy **BS Chelmno Nr 47948600050011200620050006**

do dnia **25 września 2008r** (włącznie) wraz z określeniem numeru działki, na którą dokonywana jest wpłata. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Uczestnikowi, który wygra przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium przepada na rzecz sprzedającego jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

Cena osiągnięta w przetargu stanowić będzie należność za nabywaną nieruchomość i nie podlega rozłożeniu na raty, płatna najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi Nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 8 lub tel.pod nr (056) 677-09-20

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest na stronie internetowej Gminy pod adresem www.bip.stolno.com.pl

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **17 lipca 2008r** do dnia **07 sierpnia 2008r** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stolno, oraz w sołectwach w/g położenia gruntów. Ogłoszenie dostępne jest na stronie internetowej Gminy pod adresem www.stolno.com.pl

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 8 lub tel. pod nr (56) 677-09-20

OGŁOSZENIE

WÓJT GMINY STOLNO

W oparciu o art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami/ Dz.U z 2004r Nr 261 poz. 2603 / podaje do publicznej wiadomości wykaz n/w nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1.Nieruchomości gruntowe zapisane w księdze wieczystej KW 14129 o łącznej pow. 0,9953 ha oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: nr 143/3 o pow. 0,3000 ha położona we wsi Wabcz oraz nr 29/2 o pow. 0,4809 ha i nr 30/2 o pow. 0,2144 ha położone we wsi Kobyły

Cena łącznie w/w działek wynosi - 9112,00 zł (słownie złotych: dziewięć tysięcy sto dwanaście)

Zgodnie z art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r Nr 54 , poz.535) zbywane działki zwolnione są z podatku VAT.

Opis nieruchomości: dla terenu, na którym znajdują się przedmiotowe działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki użytkowane rolniczo powstałe w wyniku zaoranych dróg. W sąsiedztwie znajdują się grunty rolne stanowiące własność Nabywcy.

W/w działki nie posiadają żadnych obciążeń hipotecznych.

Sprzedaż następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległych w celu poprawy warunków ich zagospodarowania. Uwagi na nieregularny kształt w/w działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

2.Nieruchomość rolna -działka nr 110 o pow. 0,2100 ha zapisana w księdze wieczystej KW 18776
położona we wsi Robakowo

Cena działki wynosi - 4151,00 zł (cztery tysiące sto pięćdziesiąt jeden)

Zgodnie z art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r Nr 54 , poz.535) zbywana działka zwolniona jest z podatku VAT.

Opis nieruchomości: nieruchomość rolna położona we wsi Robakowo przy drodze publicznej. Dla terenu, na którym znajduje się w/w działka brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W/g zapisu w ewidencji gruntów działka nr 110 stanowi grunty rolne klasy RIIIb o pow.0,1000ha; RIVa o pow.0,1100 ha. Kształt działki wydłużony prostokąt. W sąsiedztwie znajdują się grunty rolne.

W/w działka nie posiada żadnych obciążeń hipotecznych.

Sprzedaż nieruchomości określonej w pkt.2 nastąpi w drodze przetargu. Warunki przetargu, forma oraz wysokość wadium zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **17 lipca 2008r** do dnia **07 sierpnia 2008r** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stolno, oraz w sołectwach w/g położenia gruntów. Ogłoszenie dostępne jest na stronie internetowej Gminy pod adresem www.stolno.com.pl

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 8 lub tel. pod nr (56) 677-09-20