

OGŁOSZENIE

WÓJT GMINY STOLNO

W oparciu o art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz n/w nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych we wsi Robakowo, zapisanych w księdze wieczystej KW 14000 przeznaczonych do sprzedaży.

1.Działka nr 59/6 o pow. 0,2196 ha, cena działki wynosi - 5687,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt siedem)

Zgodnie z art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług (Dz.U.z 2004r Nr 54 poz.535) zbywana działka zwolniona jest z podatku VAT.

Opis nieruchomości: dla terenu, na którym znajduje się działka brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg zapisu w ewidencji gruntów w/w działka stanowi grunt rolny klasy RIIIb o pow. 0,1690 ha i nieużytek N- o pow.0,0506 ha. Teren w znacznej części nierówny, w części podmokły, porośnięty trzcina i krzewami. Na części działki znajdują się szamba służące sąsiedniej działce nr 59/4. Kształt działki zbliżony do prostokąta, brak dostępu do drogi publicznej. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.W sąsiedztwie przedmiotowej nieruchomości znajdują się działki z zabudową siedliskową i niezabudowane stanowiące grunty rolne, pastwiska i nieużytki. W/w działka nie posiada żadnych obciążeń hipotecznych.

Sprzedaż następuje w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania zabudowanej nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 59/4.

Z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej w/w działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

2.Działka nr 59/7 o pow. 0,3610 ha, cena działki wynosi – 15.690,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt)

Zgodnie z art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług (Dz.U.z 2004r Nr 54 poz.535) zbywana działka zwolniona jest z podatku VAT.

Opis nieruchomości: dla terenu, na którym znajduje się działka brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg zapisu w ewidencji gruntów w/w działka stanowi grunt rolny klasy RIIIb o pow. 0,2835 ha i nieużytek N- o pow. 0,0775 ha. Teren w części nierówny, w części podmokły, porośnięty trzcina i krzewami. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.W sąsiedztwie przedmiotowej nieruchomości znajdują się działki z zabudową siedliskową i niezabudowane stanowiące grunty rolne, pastwiska i nieużytki. Działka usytuowana jest przy drodze gruntowej z dostępem do drogi publicznej. W/w działka nie posiada żadnych obciążeń hipotecznych.

Sprzedaż nieruchomości określonej w pkt.2 nastąpi w drodze przetargu. Warunki przetargu, forma oraz wysokość wadium zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21dni począwszy od dnia **9 kwietnia 2009r** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stolno oraz we wsi Robakowo

Ogłoszenie dostępne jest na stronie internetowej Gminy pod adresem

www.bip.stolno.com.pl

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 8 lub tel. pod nr (056) 677-09-20.