

## OGŁOSZENIE

### WÓJT GMINY STOLNO

W oparciu o art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U z 2004r Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz n/w nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych we wsi **Sarnowo**, zapisanych w księdze wieczystej **KW 5957** przeznaczonych do sprzedaży.

**1.Działka nr 109/1 o pow. 0,1092 ha,**

**Cena działki - 6400,00 zł plus 22% podatek VAT**

**2.Działka nr 109/2 o pow. 0,0594 ha**

**Cena działki - 6700,00 zł plus 22% podatek VAT**

Opis nieruchomości:

dla terenu, na którym znajdują się w/w działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowych nieruchomości nie zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Przeznaczenie nieruchomości przyjęto wg zapisów w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w którym teren opisany jest jako teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej z dopuszczeniem uzupełnień i modernizacji. W sąsiedztwie przedmiotowych nieruchomości znajdują się działki z zabudową siedliskową i niezabudowane stanowiące grunty rolne. W/w działki nie posiadają żadnych obciążeń hipotecznych.

Działka nr 109/1 ma kształt wydłużonego prostokąta przylegająca dłuższym bokiem do nieruchomości zabudowanej między innymi budynkiem inwentarskim, z którego obornik i gnojowica składowane są tuż obok granicy przedmiotowej działki.

Sprzedaż działki nr 109/1 nastąpi w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania zabudowanej nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 111.

Działka nr 109/2 ma kształt zbliżony do trapezu, przylega do drogi asfaltowej .Tereny sąsiednie wyposażone w sieć wodociągową i energetyczną.

Sprzedaż działki nr 109/2 nastąpi w drodze przetargu. Warunki przetargu, forma oraz wysokość wadium zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21dni począwszy od dnia **14 sierpnia 2009r** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stolno oraz we wsi Sarnowo

Ogłoszenie dostępne jest na stronie internetowej Gminy pod adresem

[www.bip.stolno.com.pl](http://www.bip.stolno.com.pl)

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 8 lub tel. pod nr (056) 677-09-20.