

Uchwała nr XXVIII/174/09  
Rady Gminy Stolno  
z dnia 29 września 2009r

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 104/3 w obrębie Grubno gm. Stolno

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm. z 2004 r. Dz. U. Nr 6, poz. 41; Nr 141, poz. 1492 z 2005 r. Dz. U. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Dz. U. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 i Nr 201, poz. 1237) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm. z 2002 r. Dz. U. [Nr 23, poz. 220](#), [Nr 62, poz. 558](#), [Nr 113, poz. 984](#), [Nr 153, poz. 1271](#) i [Nr 214, poz. 1806](#); z 2003 r. Dz. U. Nr [80, poz. 717](#) i [Nr 162, poz. 1568](#); z 2004 r. Dz. U. [Nr 102, poz. 1055](#) i [Nr 116, poz. 1203](#); z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218)

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 104/3 w obrębie Grubno gm. Stolno – w granicach określonych na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Celem opracowania planu, o którym mowa w §1 jest ustalenie przeznaczenia terenów, określenie zasad ich zagospodarowania, wyznaczenie systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stolno

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## U z a s a d n i e n i e

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Celem opracowania niniejszego planu jest przeznaczenie terenu pod zabudowę usługowo-handlową, w tym stację paliw i obiektu hotelarsko- gastronomicznego.

Przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wójt dokonał analizy zasadności przystąpienia do jego sporządzenia a także stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stolno.

Dla przedmiotowego terenu brak możliwości ustalenia warunków zabudowy w formie decyzji. Wobec powyższego, mając na względzie zapotrzebowanie na tereny inwestycyjne postanowiono przedłożyć projekt uchwały.