

## OGŁOSZENIE WÓJT GMINY STOLNO

W oparciu o art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U z 2010r Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Stolno przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości gruntowe położone we wsi Stolno, zapisane w księdze wieczystej KW TO1C/00018886/7 oznaczone w ewidencji gruntów działkami:

- **240/7 o pow.0,1463 ha** . Cena działki wynosi 32.349,00 zł w tym 23% podatku VAT (słownie złotych: trzydzieści dwa tysiące trzysta czterdzieści dziewięć 00/100)

- **240/9 o pow.0,1670 ha**. Cena działki wynosi 36.777,00 zł w tym 23% podatku VAT (słownie złotych: trzydzieści sześć tysięcy siedemset siedemdziesiąt siedem 00/100)

- **240/8 o pow.0,2009 ha**. Cena działki wynosi 24.300,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia cztery tysiące trzysta 00/100),

- **240/10 o pow.0,3005 ha**. Cena działki wynosi 35.700,00 zł (słownie złotych: trzydzieści pięć tysięcy siedemset 00/100)

Dla terenu, na którym znajdują się w/w działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jest to teren opisany jest jako teren osadniczo – rolniczy. Wg zapisu ewidencji gruntów działki nr 240/8 i 240/10 stanowią grunty rolne klasy RII i RIIIa. Zgodnie z art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług zbywane działki nr 240/8, 240/10 zwolnione są z podatku VAT.

Natomiast dla działek nr 240/7 i 240/9 zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W sąsiedztwie przedmiotowych nieruchomości znajdują się działki niezabudowane przeznaczone na cele rolnicze, w pobliżu są zabudowy siedliskowe oraz domy mieszkalne jednorodzinne wyposażone sieć energetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. Działki nie posiadają żadnych obciążeń hipotecznych. Wszystkie posiadają dostęp do drogi publicznej.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia **10 czerwca 2011r** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stolno oraz we wsi Stolno.

Ogłoszenie dostępne jest na stronie internetowej Gminy pod adresem [www.bip.stolno.com.pl](http://www.bip.stolno.com.pl)

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 8 lub tel. Pod nr (56) 677-09-20.