

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ROBAKOWO

SPIS TREŚCI

	str.
Charakterystyka miejscowości Robakowo.....	2
Diagnoza aktualnej sytuacji miejscowości Robakowo	3
Inwentaryzacja zasobów miejscowości Robakowo.....	5
Ocena mocnych i słabych stron.....	8
Wizja rozwoju miejscowości Robakowo.....	10
Arkusze planowania miejscowości Robakowo na lata 2008 – 2015	11
Harmonogram wdrażania planu na lata 2008-2015	13
Opis planowanego przedsięwzięcia -projekt realizacyjny na lata 2008 – 2015.....	15
Zarządzanie projektami	16

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI ROBAKOWO

Miejscowość Robakowo zamieszkuje 429 mieszkańców. **ROBAKOWO** - wzmiankowane w 1422 r. o brzmieniu Robkow, Robekow. Powierzchnia miejscowości to 676ha. Robakowo sąsiaduje z następującymi miejscowościami: Sarnowo, Obory, Gorzuchowo, Paparzyn, Trzebiełuch. Osadnictwo wczesnośredniowieczne - pobliskie grodzisko w Samowie, wieś rycerska. Na terenie sołectwa znajduje się zespół dworsko-parkowy położony na krawędzi skarpy nad połodowcowym jeziorem. Park ma kształt lekkiej, wypukłej rynny przypominający literę C. Dworek w stylu klasycystycznym wzniesiony ok. 1930 roku; parterowy z frontonem, na którym znajduje się rzeźbiony medalion z Samsonem między dwoma lwami i winną latoroślą. W XIX/XX w. powiększone o 3 prostokątne przybudówki. Ganek z tarasem pochodzi z XX wieku. Obecnie w dworku należącym do Urzędu Gminy mieści się Wiejski Ośrodek Zdrowia, pomieszczenia klubowe i mieszkania lokatorskie. Ciekawą postacią Robakowa jest generał Franciszek Zieliński, którego pamiętają jeszcze mieszkańcy wsi. Na terenie sołectwa znajdują się pomniki przyrody - występuje tutaj buk pospolity w parku podworskim, który jest o powierzchni 7 ha.

Jezeli chodzi o społeczność wiejską jest dużo wśród niej aktywnych mieszkańców. Przejawia się to głównie poprzez organizowanie spotkań o charakterze kulturalno-sportowym. Jednak brak dostatecznej bazy powoduje, iż miejscowość jest mało zintegrowana. Można zauważyć u wielu jego mieszkańców marazm i niechęć. Napotyka się także liczne migracje młodzieży ze wsi do miasta Spowodowane jest to głównie brakiem pracy jak i możliwości rozwoju zarówno kulturalnego, edukacyjnego czy sportowego. To te przyczyny skłoniły mieszkańców Robakowa a w szczególności jej liderów do podjęcia inicjatywy i opracowania planu odnowy miejscowości. Zawarte w planie zadania mają przyczynić się do rozwoju miejscowości, do polepszenia warunków ich życia, do stworzenia takiej miejscowości, która zatrzyma młodzież a także przyciągnie zarówno turystów jak i przedsiębiorców.

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI MIEJSCOWOŚCI ROBAKOWO

1. Co ją wyróżnia?

- Wieś położona nad jeziorem Robakowskim;
- wieś liczy ponad 400 mieszkańców;
- jako jedna z dwóch wsi w gminie posiada Wiejski Ośrodek Zdrowia;
- na terenie miejscowości znajduje się jeden z dwóch Zespołów Szkół;
- na terenie miejscowości znajduje się jedna z czterech gminnych jednostek OSP;

2. Jakie pełni funkcje?

- w niewielkim stopniu pełni funkcje usługowo – handlowe;
- z powodu lokalizacji Gimnazjum Publicznego pełni funkcje kulturalno – oświatową, jest miejscem zamieszkania rodzin nauczycielskich;
- z powodu lokalizacji Ośrodka Zdrowia pełni funkcje z zakresu ochrony zdrowia;
- jest miejscem odbywania się gminnych imprez kulturalnych, dożynek, imprez sportowych;

3. Kim są mieszkańcy?

- większość ludzi prowadzi gospodarstwa rolne;
- emeryci, renciści, bezrobotni;
- pracownicy zakładów na terenie miejscowości, gminy i poza nią;
- nauczyciele i rodziny nauczycielskie;
- uczniowie i studenci;

4. Co daje utrzymanie?

- praca w indywidualnych gospodarstwach rolnych;
- praca zarobkowa na terenie miejscowości, gminy i poza nią;
- renta, emerytura, zasiłki;
- własna działalność;
- praca w szkole.

5. Jak zorganizowani są mieszkańcy?

- Część mieszkańców skupia się wokół działań Ochotniczej Straży Pożarnej;
 - Młodzież szkolna zorganizowana jest w ramach zajęć szkolnych lub pozalekcyjnych
 - sąsiedzka pomoc.
6. W jaki sposób rozwiązują problemy?
- organizowanie zebrań wiejskich;
 - doświadczenie sąsiada.
7. Jak wygląda nasza wieś?
- Brak chodników przy jezdniach;
 - Brak placów zabaw dla dzieci;
 - Zaniedbany park i amfiteatr;
8. Jakie obyczaje i tradycje są przez nas pielęgnowane?
- kultywowanie tradycji religijnych;
 - kultywowanie tradycji związanych z funkcjonowaniem OSP;
9. Jaki jest stan otoczenia i środowiska?
- Miejscowość posiada wodociąg, prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów;
10. Jakie są powiązania komunikacyjne?
- wieś jest miejscem przecinania się gminnych, powiatowych i krajowych szlaków komunikacyjnych;
11. Co proponujemy naszym dzieciom
- Przy Zespole Szkół nr 2 działa Uczniowski Klub Sportowy z sekcją kolarską dziewcząt i chłopców oraz sekcją piłki nożnej dziewcząt;
 - Ze względu na siedzibę gimnazjum i szkoły podstawowej młodzież w czasie trwania zajęć lekcyjnych i poza nimi posiada możliwość korzystania z zasobów szkoły, kółek zainteresowań;

INWENTARYZACJA ZASOBOW MIEJSCOWOŚCI ROBAKOWO

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

1. Walory przyrodnicze

- na terenie miejscowości znajdują się pomniki przyrody – występuje tutaj buk pospolity w parku podworskim, który jest o powierzchni 7 ha.

2. Walory krajobrazowe

- Miejscowość ROBAKOWO położona jest w północnej części gminy, należy do III krainy Wielkopolsko – Pomorskiej na terenie Pojezierza Chełmińskiego - Dobrzyńskiego regionu - Wysoczyzny Dobrzyńsko-Pomorskiej;
- W części miejscowości znajduje się Chełmiński Park Krajobrazowy wchodzący w skład Zespołu Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i Świeckiego;

3. Wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)

- Jezioro Robakowskie;
- naturalny zbiornik wodny w centrum wsi;

4. Gleby

- Skałami macierzystymi gleb omawianego regionu są głównie margliste gliny zwłaszcza lekkie oraz średnie, a także pyły wodnego pochodzenia. Powstały na nich gleby brunatne oraz czarne ziemie. Przeważała gleby kompleksu pszennego – bardzo dobrego, żytne;

ŚRODOWISKO KULTUROWE

1. Walory architektury wiejskiej, zabytki, osobliwości kulturowe:

- Na terenie miejscowości znajduje się zespół dworsko – parkowy położony na krawędzi skarpy nad polodowcowym jeziorem. Park ma kształt lekkiej, wypukłej rynny przypominający literę C. Dworek w stylu klasycystycznym wzniesiony ok. 1930 roku: parterowy z frontonem, na którym znajduje się rzeźbiony medalion z Samsonem między dwoma lwami i winną latoroślą. W XIX/XX w. powiększone o 3 prostokątne przybudówki, Ganek z tarasem

pochodzi z XX wieku. Obecnie w dworku należącym do Urzędu Gminy mieści się Wiejski Ośrodek Zdrowia, pomieszczenia klubowe i mieszkania lokatorskie.

2. Walory zagospodarowania przestrzennego

- zróżnicowany krajobraz rolniczy z dużym udziałem roślinności naturalnej;
- nieuregulowany stan prawny zagospodarowania przestrzennego wsi;

DZIEDZICTWO RELIGIJNE I HISTORYCZNE

1. Miejsca, przedmioty i osoby kultu:

- kaplica kościelna;

2. Tradycje, obrzędy, gwara

- Ludność Robakowa to zasiedleńcy z Rzeszowszczyzny i Polski centralnej

OBIEKTY I TERENY

1. Działki pod zabudowę mieszkaniową

- brak

2. Działki pod domy letniskowe

- brak

3. Działki pod zakłady usługowe i przemysłowe, pustostany mieszkaniowe, magazynowe i poprzemysłowe

- brak

4. Tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny), place i miejsca publicznych spotkań i rekreacji

- Amfiteatr w parku;
- Dworek w stylu klasycystycznym wzniesiony ok. 1930 roku

GOSPODARKA, ROLNICTWO

1. Specyficzne produkty

- brak

2. Znané firmy produkcyjne i zakłady usługowe

- PROMLECZ – Zakład Mleczarski
- LEZNA - stolarnia

SĄSIEDZI I PRZYJEZDNI

1. Korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo i duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna
 - Na terenie części miejscowości znajduje się Chełmiński Park Krajobrazowy wchodzący w skład Zespołu Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i świeckiego;
 - Bliskie sąsiedztwo z miastami – Chełmno, Grudziądz, Toruń i Wąbrzeźno;
 - Przez wieś przebiega droga krajowa nr 55 relacji Stolno – Grudziądz – Nowy Dwór – Gdańsk;
2. Ruch tranzytowy
 - droga krajowa w kierunku Gdańska;

INSTYTUCJE

1. Placówki opieki społecznej
 - brak
2. Szkoły
 - Zespół Szkół (Szkoła Podstawowa i Gimnazjum Publiczne)
3. Domy kultury
 - brak
4. Inne
 - Wiejski Ośrodek Zdrowia

LUDZIE I ORGANIZACJE SPOŁECZNE

1. KGW
2. OSP
3. Stowarzyszenia, darczyńcy i sponsorzy
 - „Koło żywego różańca” przy parafii Sarnowo

OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON

1. SILNE STRONY – ATUTY ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI ROBAKOWO

- Siedziba Zespołu Szkół (gimnazjum publiczne i szkoła podstawowa oraz zerówka)
- na części wsi znajduje się Chełmiński Park Krajobrazowy wchodzący w skład Zespołu Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i Świeckiego;
- Dobre położenie geograficzne w sąsiedztwie aktywnych społecznie i gospodarczo miast: Chełmno, Toruń, Grudziądz, Wąbrzeźno oraz gmin: Lisewo i Chełmno;
- Stosunkowo dobrze rozwinięta infrastruktura (wodociąg, telekomunikacja);
- Wysoka aktywność władz gminy, posiadających zdolność do współpracy z otoczeniem zewnętrznym oraz zdobywania zewnętrznych środków finansowych na realizację ważnych przedsięwzięć gminnych;
- Aktywność społeczności lokalnej oraz jej zdolność do angażowania się w rozwój gminy (przykładem jest praca Zespołu Liderów Lokalnych przy opracowaniu planu rozwoju miejscowości);
- Miejscowość posiada zaplecze do stworzenia funkcjonalnej świetlicy wiejskiej oraz bazę do stworzenia kompleksu kulturalno - rekreacyjnego;

1. SŁABE STRONY – CZYNNIKI OGRANICZAJĄCE ROZWÓJ MIEJSCOWOŚCI ROBAKOWO

- Wysokie bezrobocie strukturalne;
- Brak integracji społeczności lokalnej;
- migracja młodzieży ze wsi do miasta;
- Degradacja zasobów dziedzictwa kulturowego wiejskiego, konieczność ponoszenia wysokich nakładów inwestycyjnych na zahamowanie tych zjawisk, celem ich wykorzystania dla działalności gospodarczej;

- Mało skuteczna promocja walorów przyrodniczych gminy oraz dziedzictwa kulturowego dla ściągnięcia kapitałów zewnętrznych, wynikająca z ograniczonych możliwości finansowych;
- Słabo rozwinięta działalność pozarolnicza oraz działalność dająca dodatkowe źródła zarobkowania w gospodarstwach rolnych np. agroturystyka, usługi turystyczne, produkcja zdrowej żywności itp.
- Stosunkowo niski stan zasobności gospodarstw domowych, ograniczony rozwój działalności pozarolniczej zwłaszcza usługowej i turystycznej;

2. SZANSE I OKAZJE – MOŻLIWOŚCI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI ROBAKOWO, WYNIKAJĄCE Z OTOCZENIA

- Sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich, ze strony rządu i władz wojewódzkich;
- Zwiększenie się dostępności do kapitałów i środków pomocowych, w tym pochodzących z Unii Europejskiej;
- Popyt w Polsce i Europie na usługi turystyczne, oparte o zasoby przyrodnicze.
- Posiadane przez miejscowość zasoby umożliwiające stworzenie zaplecza kulturalno – rekreacyjnego w postaci amfiteatru oraz świetlicy wiejskiej

3. ZAGROŻENIA – CZYNNIKI NIESPRZYJAJĄCE, WYNIKAJĄCE Z OTOCZENIA

- Brak stabilności w polityce wspierania rozwoju obszarów wiejskich i gospodarki rolnej;
- Wejście do Wspólnego Rynku Europejskiego prowadzi do zwiększonej konkurencyjności krajowej;
- Niskie nakłady na inwestycje remontowo – modernizacyjne układów transportowych, transportowych tym dróg powiatowych i wojewódzkich, przebiegających przez gminę.
- Załamanie się popytu, tendencji rozwoju turystyki i wypoczynku opartego o zasoby przyrodnicze.

WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI ROBAKOWO

**„Kompleksowy i harmonijny rozwój
miejscowości ROBAKOWO poprzez
wykorzystanie jego potencjałów i
zasobów, podstawą poprawy warunków
życia społeczności lokalnej”**