

## OGŁOSZENIE

### WÓJT GMINY STOLNO

W oparciu o art.37 ust.1, art.38 ust.1 i 2, art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / Dz.U z 2004r Nr 261, poz. 2603 z późn.zm. /

#### ogłasza I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Stolno położonych na „Osiedlu Leśnym” we wsi **Paparzyn** przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową

**1.działka nr 38 o pow. 943 m2 zapisana w księdze wieczystej KW 12059**

**Cena wywoławcza 6902,00 zł. plus podatek VAT w wysokości 22 % od ceny wylicytowanej . Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej wynosi - 690 zł.**

**2.działka nr 43 o pow. 735 m2 zapisana w księdze wieczystej KW 12063**

**Cena wywoławcza 5502,00 zł. plus podatek VAT w wysokości 22% od ceny wylicytowanej. Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej wynosi - 550 zł.**

**3.działka nr 55 o pow.734 m2 zapisana w księdze wieczystej KW 12072**

**Cena wywoławcza 5502,00 zł. plus podatek VAT w wysokości 22% od ceny wylicytowanej. Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej wynosi 550 zł.**

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone na „Osiedlu Leśnym” we wsi Paparzyn. Dla terenu, na którym znajdują się przedmiotowe działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w/w działek przyjęto wg zapisów w studium, w którym teren opisany jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej z uzupełnieniem. W sąsiedztwie przedmiotowych nieruchomości znajdują się działki przeznaczone pod zabudowę mieszkalną niezabudowane i kilkanaście działek już zabudowanych. Tereny sąsiednie wyposażone sieć wodociągową i energetyczną.

W/w działki nie posiadają żadnych obciążeń hipotecznych.

**Przetargi odbędą się 30 maja 2007r w siedzibie Urzędu Gminy Stolno sala nr 10**

Każda nieruchomość jest przedmiotem oddzielnego przetargu i prowadzone będą bezpośrednio po sobie zgodnie z podaną kolejnością poczynając od godziny **10.00**.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej na

Konto Urzędu Gminy **BS Chełmno Nr 31948600050011200620050003** do dnia

**24 maja 2007r** ( włącznie) wraz z określeniem numeru działki, na którą dokonywana jest wpłata. Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w jednym przetargu. Terminem wpłaty wadium określa się dzień wpływu środków na wyżej wskazane konto Urzędu Gminy. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Uczestnikowi, który wygra przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia

nieruchomości, pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium przepada na rzecz sprzedającego jeżeli uczestnik wygrywający przetarg uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Cena osiągnięta w przetargu stanowić będzie należność za nabywaną nieruchomość i nie podlega rozłożeniu na raty, płatna najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 8 lub tel.pod nr ( 056) 677-09-20

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest na stronie internetowej Gminy pod adresem [www.stolno.com.pl](http://www.stolno.com.pl) oraz [www.bip.stolno.com.pl](http://www.bip.stolno.com.pl)