

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 roku poz. 1235 z późn. zm.), a także §3 ust. 1 pkt 52 lit.b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko( Dz. U. nr 213 poz. 1397 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku **WINDKOM Sp. z o. o., Komorowo 19a, 62-530 Kazimierz Biskupi** z dnia 16.03.2015r. (data wpływu 18.03.2015r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie „**Elektrowni fotowoltaicznej MAŁE CZYSTE o maksymalnej mocy przyłączeniowej 2,0 MW na działce o numerze ewidencyjnym 21/2 obręb Małe Czyste, gmina Stolno.**” oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowienie nr WOO.4240.171.2015.JM z dnia 10 kwietnia 2015 r. i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chełmnie opinia nr N.NZ.408.V.6.15 z dnia 14 kwietnia 2015 r.

### orzekam:

1. Środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

## UZASADNIENIE

Pan Leszek Długokęcki wnioskiem z dnia 16.03.2015 r. (data wpływu do tut. Urzędu 18.03.2015 r.) wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie: „**Elektrowni Fotowoltaicznej MAŁE CZYSTE o maksymalnej mocy przyłączeniowej 2,0 MW na działce o numerze ewidencyjnym 21/2 obręb Małe Czyste, gmina Stolno.**”, dołączając do wniosku wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), informacje o przedsięwzięciu, wypisy z rejestru gruntów i mapy poglądowe.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku kartą informacyjną stwierdzono, że jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w §3 ust. 1 pkt 52 lit. b) ww. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. : „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami

fotowoltaicznymi, lub magazynowana, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit a”.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tutejszy Organ przeanalizował rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie, zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Na obszarze projektowanego zadania nie występują: obszary podmokłe, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, górskie lub leśne, strefy ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary, na których standardy jakości zostały przekroczone, o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, jak również obszary ochrony uzdrowiskowej.

Działki przeznaczone pod planowaną inwestycję nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,0 MW, na terenie działki 21/2 o powierzchni 2,93 ha w miejscowości Małe Czyste, gmina Stolno, składającej się z niezależnych bloków, wraz z: instalacją elektryczną, siecią łączności światłowodowej, drogami dojazdowymi i wewnętrznymi, tymczasowymi placami montażowymi oraz placami postojowymi niezbędnymi do dowozu i instalacji koniecznego wyposażenia.

Obszar, na którym planuje się budowę zamierzenia obejmuje wyłącznie tereny orne składające się z gruntów klasy bonitacyjnej RIIIb. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości ok. 200 m na wschód od miejsca lokalizacji projektowanego zamierzenia.

Przedsięwzięcie polegać będzie na montażu instalacji fotowoltaicznej w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu.

Zastosowane moduły fotowoltaiczne będą połączone z przetwornicami (falownikami). Energia elektryczna produkowana przez elektrownię zostanie dostarczona za pomocą stacji transformatorowej do sieci elektroenergetycznej operatora. Projektuje się zastosowanie ww. stacji typu kontenerowego, z: wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komorami transformatorowymi oraz rozdzielnią średniego napięcia, a także z misą olejową, której pojemność będzie wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6<sup>00</sup> – 22<sup>00</sup>), w sposób niedopuszczający do przypadkowego wycieku substancji ropopochodnych. Używany sprzęt winien być sprawny technicznie, a wszelkie jego konserwacje, uzupełnienie

paliwa, przeglądy i naprawy, wykonywane w miejscu specjalnie do tego celu wyznaczonym. Zaplecze budowy należy zlokalizować w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej.

Powstałe podczas realizacji zadania odpady będą selektywnie gromadzone, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom ( posiadającym stosowne decyzje ) do odzysku lub unieszkodliwiania.

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Planowana inwestycja nie wymaga stałej obsługi, zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno – kanalizacyjnej. Proces mycia paneli fotowoltaicznej będzie realizowany tylko i wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana zostanie w obszarze dorzecza Wisły. Z uwagi na skalę przedsięwzięcia stwierdza się, że jego realizacja nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r. (M. P. z dnia 21 czerwca 2011 r., Nr 49, poz 549), ponieważ nie wymaga ono zużycia wody i nie generuje ścieków, z wyjątkiem deszczowych, które z paneli będą spływały powierzchniowo do gruntu.

Projektowane zamierzenie zlokalizowane będzie poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody ( Dz. U. z 2013 r., poz. 627 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000. Realizacja zadania nie wymaga naruszania naturalnych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Projektowany system fotowoltaiczny zmieni częściowo dotychczasowy sposób wykorzystania omawianego obszaru, jednakże nie wpłynie negatywnie na glebę. Prace związane z realizacją zadania prowadzone będą poza okresem lęgowym skowronka polnego, gatunku potencjalnie wykorzystującego analizowany obszar jako teren lęgowy.

Celem ograniczenia odbłyску Inwestor zaplanował zastosowanie powłok antyrefleksyjnych na powierzchni paneli, dzięki czemu zamierzenie nie będzie negatywnie oddziaływać na przelatujące ptaki.

Mając na uwadze powyższe stwierdza się, że realizacja analizowanej inwestycji z uwagi na jej charakter, skalę i lokalizację oraz przyjęty zakres działań minimalizujących nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko w zakresie ochrony przyrody, a tym samym nie wymaga wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do ochrony przyrody i obszarów Natura 2000.

Najbliższa planowana farma fotowoltaiczna znajduje się w odległości około 100 m na północny zachód od przedmiotowej. Jak wskazano wyżej eksploatacja

projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza socjalnego, poza budynek stacji transformatorowej. Reasumując oddziaływanie zamierzenia nie wykróczy poza teren przedmiotowej działki, w związku z czym nie wystąpi efekt skumulowany.

Odnosnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 10 października 2013 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej ( Dz. U. z 2013., poz. 1479).

Uznano, iż zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych, zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, właściwa organizacja prac budowlanych oraz wprowadzenie wyżej wskazanych zaleceń zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.

## **POUCZENIE**

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, przy czym zgodnie z art. 72 ust. 3 w/w ustawy wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Wskazany powyżej termin może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 87. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 – 13 wyżej cytowanej ustawy.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Stolno w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. WINDKOM Sp. z o. o., Komorowo 19a, 62-530 Kazimierz Biskupi
2. Sołtys wsi Małe Czyste
3. Umieszczono BIP Stolno oraz tablica ogłoszeń
4. a/a

*Załącznik*

## Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polega na instalacji Elektrowni Fotowoltaicznej (EPV) służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca. Planowana instalacja posiadać będzie maksymalną moc do 2 MW. Podstawowym elementem elektrowni są panele fotowoltaiczne. Ponadto w skład elektrowni wchodzi konstrukcje i elementy montażowe, inwertery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowe rozdzielnice nn/SN, układy pomiarowo – zabezpieczające, linie kablowe, ogrodzenie oraz pozostałe oprzyrządowanie. Pod elektrownią fotowoltaiczną planowane jest przeznaczenie działki 21/2 o powierzchni ok. 2,93 ha ( Z05 ).

Zgodnie z §3 ust 1 pkt 52 b), rozporządzenia Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ) planowane przedsięwzięcie zaliczyć można do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako zabudowa przemysłowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o pow. zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. b.

Panele fotowoltaiczne układane będą na stołach montażowych mieszczących od 2 do 20 paneli każdy ( w zależności od wyboru systemu montażowego ). Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworzącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia ( inwerterów DC/AC ) za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie falowników napięcia – liczba uzależniona od wyboru rozwiązania technologicznego możliwa do określenia na dalszym etapie.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na wydzielonym obszarze działki nr 21/2 zlokalizowanej w obrębie geodezyjnym Małe Czyste, gmina Stolno, powiat Chełmiński.

Obszar działki 21/2 przeznaczonej pod inwestycje spełnia wymogi realizacji obiektów jakimimi elektrownie fotowoltaiczne. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń planu miejscowych. Wnioskowana inwestycja nie leży w granicach obszarów ograniczonego użytkowania, osuwania się mas ziemnych oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów o

ochronie dóbr kultury, gruntów rolnych i leśnych. W otoczeniu przedsięwzięcia brak gatunków zwierząt chronionych prawem.

Na działkach objętych niniejszym przedsięwzięciem nie występują siedliska przyrodnicze, ani inne formy ochrony przyrody. Omawiany obszar inwestycji użytkowany jest obecnie jako grunty orne, wykorzystywane pod zasiewy różnych zbóż uprawnych w cyklu rocznym ( gleby słabe, klasa III ).

Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do 8333 paneli fotowoltaicznych w zależności od wyboru mocy nominalnej i wielkości pojedynczego modułu. Panele fotowoltaiczne układane będą na stołach montażowych mieszczących od 2 do 20 paneli każdy ( w zależności od wyboru systemu montażowego ).

Cały obszar inwestycji ogrodzony zostanie płotem zabezpieczającym przed wtargnięciem intruzów. Dodatkowym zabezpieczeniem będzie system alarmowo – monitoringowy.