

**UCHWAŁA NR V/32/2015  
RADY GMINY STOLNO**

z dnia 7 marca 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działkę nr 209, obręb geodezyjny Robakowo 0010, Gmina Stolno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645 i poz. 1318; z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072), w związku z art. 14 ust.1 i 4 oraz art.15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działkę nr 209, obręb geodezyjny Robakowo 0010, Gmina Stolno.

**§ 2.** Granice terenu objętego opracowaniem planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Zakres ustaleń planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stolno.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Stolno.



Przewodnicząca Rady Gminy

*Halina Kołodziejek*  
**Halina Kołodziejek**



**Uzasadnienie**

O przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy. Celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy. Obecnie działka, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, posiada następujące oznaczenia klasy i użytku: RIVb, PsIV, B-RIVb i N czyli grunty orne, pastwiska trwałe grunty rolne zabudowane i nieużytki. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma umożliwić wprowadzenie na niniejszej działce zabudowy produkcyjno-usługowej. Ponadto stwierdza się, że przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych nie narusza ustaleń obowiązującego studium. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do opracowania planu zostało poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.

Przewodnicząca  
RADY GMINY  
*Halina Kotodziejek*  
Halina Kotodziejek