

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) § 3 ust. 1 pkt. 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko(Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy: **Pracownia Projektowo – Inwestycyjna „Inżynieria Sanitarna” mgr inż. Sławomir Matuszak, ul. Rynek 25, 86-200 Chełmno** i przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

ORZEKAM

1. Określić następujące uwarunkowania środowiskowe dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „*Budowie sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami na odcinku Wabcz - Stolno*” i **stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**

2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Pracownia Projektowo – Inwestycyjna „Inżynieria Sanitarna” mgr inż. Sławomir Matuszak, ul. Rynek 25, 86-200 Chełmno, wystąpiła z wnioskiem z dnia 02.07.2015r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającej na „*Budowie sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami na odcinku Wabcz - Stolno*”, dołączając do wniosku wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), informacje o przedsięwzięciu.

Przedmiotowa inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco

oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) zaliczana jest do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Pismem znak: SRLiOŚ.602.7.2015.FC z dnia 07.07.2015 strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego. W toku postępowania, stosownie do art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), tut. Urząd wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chełmnie w celu uzyskania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Organy te wydały opinie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem znak: WOO.4240.396.2015.DM z dnia 11.07.2015 r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chełmnie opinią znak: N.NZ.408.V.16.15 z dnia 28.07.2015 r. opiniujące w/w inwestycję bez potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W ramach przeprowadzonego postępowania ustalono, iż planowana inwestycja polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami na odcinku Wabcz – Stolno. Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pismo Urzędu Gminy Stolno z dnia 13.08.2015r., znak:SRLiOŚ.602.7.2015.FC.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, tutejszy Organ przeanalizował rodzaj i charakter przeanalizowanej inwestycji, jej usytuowanie z uwagi na możliwe zagrożenia dla środowiska jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Projektowane przedsięwzięcie dotyczy budowy kanalizacji sanitarnej na odcinku Wabcz – Stolno o długości ok. 10000 m, w tym ok. 3000 m kanalizacji grawitacyjnej i ok. 7000 m ciśnieniowej oraz ok. 150 przyłączy do budynków. Przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane wzdłuż drogi krajowej nr 55 i dróg gminnych.

Na działkach przyległych zlokalizowane są budynki mieszkalne i zagrodowe pola uprawne, pastwiska.

Podczas realizacji inwestycji planuje się wykorzystać następujące materiały:

- rury PCW Dn 200 – 160 mm ok. 5000 m,
- rury PE Dn 40 – 315 mm ok. 8000 m,
- studnie żelbetowe ok. 100 szt.,
- studnie PP ok. 150 szt.,
- sieciowe przepompownie ścieków ok. 100 szt.,
- przydomowe przepompownie ścieków ok. 100 szt.

Do budowy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej użyte zostaną rury PE Dn 40 – 315 mm łączone przez zgrzewanie, a do grawitacyjnej rury PCW kl. S Dn 160 – 200 mm oraz studnie

Dn 1000 – 1200 i PP 425 mm. Projektuje się budowę przepompowni ścieków ze zbiornika polimerobetonowego, która wyposażona będzie w układ dwóch pomp z wolnym przelotem, piony tłoczące oraz pozostałe elementy metalowe ze stali kwasoodpornej oraz łańcuchy umożliwiające demontaż pomp. Pokrywa studni wyposażona zostanie w kominki: nawiewny i wywiewny z filtrami antyodorowymi katalitycznymi. Za pracę pompowni odpowiedzialny będzie sterownik monitorujący położenie pływaków oraz załączanie pomp.

Odprowadzenie ścieków nastąpi do istniejącej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach gestora.

Realizacją inwestycji przewiduje się w technologii wykopu otwartego o głębokości od 1,5 do max 6,0 m. Poziom wód gruntowych na przedmiotowym obszarze waha się w granicach 1,5 – 4,0 m, a podłoże stanowią grunty spoiste (piaski gliniaste i gliny). Ewentualne odwodnienie wykopów nastąpi za pomocą igłofiltrów.

Realizacja przedsięwzięcia w niewielkim stopniu wpłynie na istniejący stan zagospodarowania terenu. Wykonanie kanalizacji sanitarnej, jak wyżej wspomniano, przewiduje się w otwartych, umocnionych wykopach ziemnych, które po montażu w nich kolektorów będą zasypane z odpowiednim zagęszczeniem gruntu, a powierzchnia terenu przywrócona do stanu pierwotnego. Nie wyklucza się, że część kanałów zostanie wykonana bezwykopowo.

Jednymi widocznymi elementami będą włązy do studni kanalizacyjnych oraz przepompownia ścieków.

Ze względu na zróżnicowanie wysokościowe terenu, nie ma możliwości odprowadzenia ścieków bez przepompowni.

Inwestor nie przewiduje innego wariantu niż ten przyjęty do realizacji, gdyż uznał, że rurociąg poprowadzony wzdłuż dróg będzie wywierał najmniejszy wpływ na istniejącą infrastrukturę i środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego uchwalono Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r. (M.P. z dnia 21 czerwca 2011 r., Nr 49, poz. 549).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW240039, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. W ww. planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. Nr 143, poz. 896), stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia lub utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych do roku 2015. Inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na stan jednolitej części wód podziemnych oraz nie zagrazi nieosiągnięciu celów środowiskowych, jednocześnie może przyczynić się do ograniczenia infiltracji zanieczyszczeń z nieszczelnych zbiorników bezodpływowych .

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW200017295229 – Kanał Główny do Żackiej Strugi do Żacką Strugą, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. W ww. planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Nr 258, poz. 1549), ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych tj. uzyskania co najmniej dobrego potencjału ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych do roku 2015. Inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na stan jednolitej części wód powierzchniowych oraz nie zagrozi nieosiągnięciu celów środowiskowych, jednocześnie może przyczynić się do ograniczenia niekontrolowanych zrzutów ścieków komunalnych do rowów melioracyjnych czy cieków w zlewni części wód.

Odbiornikiem ścieków socjalno – bytowych z omawianego terenu będzie docelowo oczyszczalnia ścieków w Stolnie. Jej zatwierdzona przepustowość wynosząca 530 m³/d i tym samym zdolność oczyszczania, pozwoli na przyjęcie dodatkowej ilości ścieków o wielkości 60 m³/d z rejonu oddziaływania planowanej inwestycji, przy aktualnym obciążeniu 220 m³/d. W związku z powyższym nie przewiduje się pogorszenia warunków odprowadzania ścieków oczyszczonych do odbiornika bezpośredniego (Strugi Żaki), który będzie w stanie odebrać maksymalną przepustowość oczyszczalni.

Zadanie ma na celu poprawę stanu wód poprzez likwidację zbiorników bezodpływowych na ściek oraz zebranie w szczelny system kanalizacyjny ścieków komunalnych, a także odprowadzenie ich do oczyszczalni. W związku z powyższym, z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia (a przede wszystkim fakt, że zamierzenie będzie polegać na uregulowaniu gospodarki ściekowej w miejscowości Wabcz i Stolno) stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie zagospodarowania wodami na obszarze Dorzecza Wisły.

Potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn budowlanych wykorzystywanych w trakcie budowy rurociągu. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowo – wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace przeprowadzone zostaną w oparciu na sprzęt sprawnie technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne.

Czynnikami mogącym niekorzystnie wpływać na środowisko podczas realizacji przedsięwzięcia będzie hałas i wibracje spowodowane pracą sprzętu mechanicznego. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe, a ponadto prace zamierza się prowadzić w porze dziennej, tj w godz. Od 6⁰⁰ do 18⁰⁰.

Podczas tych prac można spodziewać się także lokalnych zanieczyszczeń pyłowych oraz gazowych, w postaci spalin emitowanych przez sprzęt mechanicznych. Będą to jednak uciążliwości czasowe.

Na czas budowy Inwestor zapewni przenośne toalety, których opróżnianie leży w gestii ich właściciela.

Na podstawie informacji zawartych w przedłożonej przez Inwestora dokumentacji, przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery, pochodzących ze spalin poruszających się pojazdów podczas budowy. Zatem uznano ten fakt za nieznaczający. Na etapie budowy nie przewiduje się wystąpienia nadzwyczajnych zagrożeń. Natomiast podczas eksploatacji, ze względu na umieszczenia rurociągów pod ziemią, oraz w efekcie realizacji założonych rozwiązań, inwestycja nie spowoduje oddziaływania na klimat, nie przyczyni się do powstania nowych źródeł emisji szkodliwych dla życia i zdrowia ludzi. Dodatkowo pokreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanej inwestycji.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę usytuowanie oraz skalę zamierzenia, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska takie jak: panujący klimat akustyczny, powietrze oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Odpady na etapie realizacji inwestycji, będą gromadzone selektywnie, a następnie przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku, a jeżeli nie jest to możliwe to do unieszkodliwiania, odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane częściowo na terenie Chełmińskiego Parku Krajobrazowego oraz poza innymi obszarami chronionymi, w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2003 r., poz. 627 ze zm.).

Na terenie ww. parku krajobrazowego obowiązują zakazy określone rozporządzeniem Nr 19/2005 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 8 września 2005 r. w sprawie Chełmińskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. Nr 108, poz. 1873 ze zm.).

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ww. ustawy o ochronie przyrody, zakazy obowiązujące na Tereni parku krajobrazowego nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego.

Realizacja zamierzenia nie wymaga wycinki drzew i krzewów, ani niszczenia miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych. Na podstawie inwentaryzacji, przeprowadzonej na przełomie kwietnia i maja bieżącego roku, nie stwierdzono występowania gatunków chronionych.

Realizacja zamierzenia nie wymaga naruszania naturalnych siedlisk przyrodniczych, ich przekształcenia, a także zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją Inwestor zamierza wygrodzić siatką teren robót w pobliżu cieków i zbiorników wodnych, a wykopy kontrolować pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku potwierdzenia ich obecności podejmie działania mające na celu ich uwolnienie.

W rozpatrywanym przypadku, z uwagi na brak innych zamierzeń w obszarze, na który będzie ono oddziaływać, nie przewiduje się wystąpienia oddziaływania skumulowanego.

W związku z powyższym stwierdza się, że realizacja analizowanej inwestycji z uwagi na jej charakter, skalę i lokalizację nie będzie wiązać się ze znacząco negatywnym oddziaływaniem na środowisko w zakresie ochrony przyrody, a tym samym nie wymaga wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do ochrony przyrody i obszarów Natura 2000.

Biorąc pod uwagę rodzaj zamierzenia, a także fakt, że będzie ono realizowane na terenie województwa kujawsko – pomorskiego, nie stwierdzono jego negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się również przekroczeń standardów jakości środowiska, zwłaszcza biorąc pod uwagę, że w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przedstawione zostały rozwiązania minimalizujące oddziaływania inwestycji na środowisko. Bezpośrednie oddziaływanie będzie miało charakter krótkotrwały i nie wpłynie znacząco na pogorszenie stanu jakości środowiska.

Odnosząc ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 10 października 2013 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2003 r., poz. 1479 j.t.).

Zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych, zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.

Ze względu na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia stwierdzono, że nie powinno ono znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko i związku z powyższym odstąpiono od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, przy czym zgodnie z art. 72 ust. 3 w/w ustawy wniosek ten powinien by

złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Wskazany powyżej termin może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływa

na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 87. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 – 13 wyżej cytowanej ustawy.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Stolno w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pracownia Projektowo – Inwestycyjna „Inżynieria Sanitarna” mgr inż. Sławomir Matuszak, ul. Rynek 25, 86-200 Chełmno
2. Sołtys wsi Wabcz
3. Sołtys wsi Stolno
4. Umieszczono BIP Stolno oraz tablica ogłoszeń

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami na odcinku Wabcz - Stolno.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie wzdłuż drogi krajowej nr 55 i dróg gminnych.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej o długości do 8.000 m z ok. 150 przyłączami do budynków, lokalizacja sieci kanalizacji sanitarnej w granicach pasa drogowego oraz działek przyległych, odprowadzenie ścieków do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach gestora sieci,

Usytuowanie: odcinek Wabcz - Stolno - wzdłuż drogi krajowej nr 55 i dróg gminnych.

Dz. Nr:

obr. Stolno: 160/1, 168, 166/3, 319/2, 319/3, 167, 162, 164/1, 318/1, 246, 245, 247, 306, 307, 305, 248/1, 303, 300, 297, 249, 250, 252, 251, 299, 301, 311/2, 298, 352, 353, 256/2, 255, 289, 290/1, 288/1, 256/1, 257/1, 287, 286, 285, 295/1, 354/2, 257/2, 284/4, 283, 284/1, 284/3, 258, 259/1, 281, 282, 279, 280, 259/2, 260, 277, 272, 271, 269, 270, 268, 261/3, 262, 267, 261/1, 261/2, 263, 266/2, 266/1, 265, 264, 273,

obr. Kobyły: 26/1, 9/3, 38, 9/1,

obr. Wabcz : 1, 2/1, 2/3, 48/1, 49/5, 49/6, 3/4, 3/3, 3/1, 49/2, 47/2, 49/1, 50/6, 50/5, 4/1, 4/2, 50/1, 50/3, 51/1, 51/5, 51/6, 6/1, 6/2, 7/1, 7/3, 8/1, 8/3, 8/4, 9/1, 9/3, 9/4, 12/1, 12/4, 12/2, 53/6, 14/10, 14/9, 14/6, 14/8, 14/11, 14/1, 15/9, 15/11, 14/12, 15/7, 15/12, 15/5, 15/8, 15/6, 17/3, 53/3, 53/4, 54/1, 54/2, 16/2, 55/5, 55/1, 52/2, 20/1, 19/1, 19/2, 18, 21/3, 73/4, 74/3, 74/4, 55/3, 57/3, 74/7, 74/8, 75/1, 73/5, 73/6, 73/7, 76/3, 73/13, 73/8, 64/11, 64/10, 85/3, 84, 86/3, 87/16, 73/9, 71/1, 71/3, 71/4, 70/5, 70/9, 64/15, 72/3, 70/1, 70/8, 70/6, 64/14, 64/12, 68/8, 68/1, 68/4, 68/9, 107/5, 107/1, 107/6, 145/8, 145/12, 87/18, 87/19, 87/20, 87/21, 87/22, 87/23, 109/12, 137, 87/28, 88/4, 87/25, 77/6, 77/15, 77/14, 77/10, 77/9, 77/8, 77/13, 77/12, 77/11, 77/5, 78/4, 78/3, 79, 80/1, 82/6, 82/23, 80/2, 82/22, 82/21, 82/20, 82/19, 82/18, 82/17, 82/16, 82/15, 82/14, 82/13, 82/12, 82/11, 82/10, 82/9, 82/8, 82/7, 82/28, 82/27, 82/26, 82/25, 82/24, 83/3, 87/14, 87/13, 87/12, 87/15, 87/11, 87/10, 87/9, 87/8, 30/8, 30/9, 23/3, 33/4, 33/5, 40/4, 33/1, 34, 35/1, 40/1, 40/3, 41/1, 41/2, 42/8, 42/9, 38, 36, 24/3, 24/2, 24/1, 25, 26, 27/1, 28, 31, 32, 37, 43, 39, 42/5, 42/4, 42/11, 42/10, 42/14, 42/15, 42/13, 42/12, 44/66, 44/67, 44/64, 44/53, 44/34, 44/33, 44/32, 44/31, 44/30, 44/29, 44/28, 44/27, 44/26, 44/25, 44/24, 44/23, 44/35, 44/56, 44/55, 44/57, 44/54, 44/21, 44/65, 44/37, 44/38, 44/39, 44/40, 44/41, 44/42, 44/43, 44/44, 44/45, 44/46, 44/47, 44/48, 44/49, 44/50, 44/51, 44/52, 44/59, 44/60, 44/61, 44/62, 44/5, 44/9, 44/10, 44/11, 44/12, 45/1, 46/8, 44/13, 44/14, 44/20, 44/58, 44/18, 44/17, 44/16, 44/15, 88/1

obr. Wabcz Kolonia: 4/11, 4/10, 4/8, 4/9, 4/12, 38/3, 5/4, 5/1, 37/2.

Zagospodarowanie terenu w stosunku do stanu obecnego zostanie zmienione o uzbrojenie terenu w sieć kanalizacji sanitarnej o długości do 8000 m z ok. 150 przyłączami do budynków. Powierzchnia terenu na którym planowane jest przedsięwzięcie wynosi ok. 70 ha.

W istniejących pasach drogowych i działkach przyległych zlokalizowana jest infrastruktura techniczna (kanalizacja deszczowa / sanitarna, sieć wodociągowa, sieć energetyczna, sieć teletechniczna).

Pasy drogowe stanowią jezdnie asfaltowe/gruntowe. Pasy drogowe pokryte są szatą roślinności niskiej (trawy, krzewy). W pasach drogowych i na działkach przyległych zlokalizowane są krzewy i drzewa nie kolidujące z planowanym przedsięwzięciem i nie wymagające usunięcia. Na działkach przyległych do pasa drogowego zlokalizowane są głównie budynki mieszkalne i zagrodowe oraz pola uprawne i pastwiska. Żadne z występujących gatunków roślinności nie jest pod ochroną. Nie stwierdzono również występowania chronionych gatunków porostów na pniach drzew ani gatunków chronionych zwierząt.

Na całej długości planowanej sieci kanalizacji sanitarnej wykonane zostaną wykopy umocnione o ścianach pionowych o głębokości 1,5-6,0m oraz przewierty. Przejścia kanalizacji pod jezdniami, nawierzchniami utwardzonymi oraz pod ciekami planuje się metodą przewiertu sterowanego w rurze ochronnej w uzgodnieniu z gestorem/zarządcą. Po ułożeniu kanalizacji sanitarnej i wykonaniu prób szczelności wykopy zostaną zasypane, a poszczególne warstwy ziemi odpowiednio zagęszczone i nawierzchnie do stanu pierwotnego odtworzone. Do budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wykorzystane będą rury PVC kl. S Dn160-200mm oraz studnie Dn1000-1200mm i PP425mm. Do budowy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wykorzystane będą rury PE Dn40-315mm łączone przez zgrzewanie. Planuje się budowę przepompowni ścieków. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach gestora sieci.