

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) § 3 ust. 1 pkt. 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko(Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy: **Pracownia Projektowo – Inwestycyjna „Inżynieria Sanitarna” mgr inż. Sławomir Matuszak, ul. Rynek 25, 86-200 Chełmno** i przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

ORZEKAM

1. Określić następujące uwarunkowania środowiskowe dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na: *„Budowie sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami i przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami w sołectwie Małe Czyste”* i **stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**

2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Pracownia Projektowo – Inwestycyjna „Inżynieria Sanitarna” mgr inż. Sławomir Matuszak, ul. Rynek 25, 86-200 Chełmno, wystąpiła z wnioskiem z dnia 02.07.2015 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającej na, *„Budowie sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami i przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami w sołectwie Małe Czyste”* dołączając do wniosku wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), informacje o przedsięwzięciu.

Przedmiotowa inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) zaliczana jest do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Pismem znak: SRLiOŚ.602.8.2015.FC z dnia 07.07.2015 strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego. W toku postępowania, stosownie do art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), tut. Urząd wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chełmnie w celu uzyskania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Organy te wydały opinie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem znak: WOO.4240.395.2015.DM z dnia 23.07.2015 r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chełmnie opinią znak: N.NZ.408.V.17.15 z dnia 28.07.2015 r. opiniujące w/w inwestycję bez potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W ramach przeprowadzonego postępowania ustalono, iż planowana inwestycja polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami i przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami w sołectwie Małe Czyste. Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pismo Urzędu Gminy Stolno z dnia 13.08.2015 r., znak: SRLiOŚ.602.8.2015.FC.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, tut. Organ przeanalizował rodzaj i charakter przeanalizowanej inwestycji, jej usytuowanie z uwagi na możliwe zagrożenia dla środowiska jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Zakres prac obejmuje:

1. budowę sieci kanalizacji sanitarnej o długości do 9.000 m z ok. 150 przyłączami do budynków,
2. przebudowę sieci wodociągowej do długości do 5.000 m z ok. 150 przyłączami o budynków.

W ramach inwestycji przewiduje się budowę sieci kanalizacji sanitarnej (grawitacyjnej i tłocznej) o długości do 9.000 m z ok. 15 przyłączami do budynków wraz przepompownią ścieków oraz przebudowę sieci wodociągowej o długości do 5.000 m z ok. 150 przyłączami do budynków. Sieci zostaną zlokalizowane w granicach pasa drogowego oraz działek przyległych.

Do budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wykorzystane będą rury PCW kl. S Dn 160 – 200 mm oraz studnie Dn 1000 – 1200 mm i PP 425 mm, a do kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej rury PE Dn 40 – 250 mm łączone przez zgrzewanie. Planuje się budowę przepompowni ścieków ze zbiorników polimerobetonowych. Wyposażona zostanie w układ dwóch pomp z wolnym przelotem, piony tłoczące oraz pozostałe elementy metalowe ze stali kwasoodpornej, łańcuchy umożliwiające montaż pomp. Pokrywa studni będzie wyposażona w kominki nawiewny i wywiewny z filtrami antyodorowymi katalitycznymi. Za pracę przepompowni będzie odpowiedzialny sterownik monitorujący położenie pływaków oraz załączanie się pomp.

Do przebudowy sieci wodociągowej planuje się zastosować rury PE, PVC – U Dn 32 – 200 mm.

Odprowadzanie ścieków nastąpi do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach gestora sieci. Instalacja wodociągowa zostanie włączona do istniejącej sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci. Na sieci zaprojektowano hydranty nadziemne/podziemne. Istniejąca i wyeksploatowana sieć wodociągowa zostanie odcięta, zamulona, a końcówki zaślepione. Powierzchnia terenu, na którym planowane jest przedsięwzięcie wynosi ok. 70 ha.

Na całej długości planowanych sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej wykonane zostaną wykopy umocnione o ścianach pionowych, o głębokości 1,5 – 6,0 m oraz przewiertu. Przejścia wodociągu i kanalizacji pod jezdniami, nawierzchniami utwardzonymi oraz pod ciekami planuje się metodą przewiertu sterowanego w rurze ochronnej w uzgodnieniu z gestorem/zarządcą. Po ułożeniu sieci i wykonaniu prób szczelności wykopy zostaną zasypane, poszczególne warstwy ziemi odpowiednio zagęszczone, a nawierzchnie przywrócone do stanu pierwotnego.

Podczas realizacji inwestycji planuje się wykorzystać następujące materiały:

- rury PCW Dn 200 – 160 mm ok. 10000 m,
- rury PE Dn 40 – 250 mm ok. 10000 m,
- studnie żelbetowe ok. 100 szt.,
- studnie PP ok. 300 szt.,
- sieciowe przepompownie ścieków ok. 5 szt.

W celu zapewnienia ochrony środowiska podczas wykonywania robót budowlanych wykonawca robót zapewni zaplecze socjalno – magazynowo – techniczne budowy. Woda będzie dostarczana beczkowozami, a ścieki bytowe gromadzone w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych.

Realizacja inwestycji przewiduje się w technologii wykopu otwartego o głębokości od 1,5 do max 6,0 m. Poziom wód gruntowych na przedmiotowym obszarze waha się w granicach 1,5 – 3,5 m, a podłoże stanowią grunty spoiste (piaski gliniaste i gliny). Wykopy będą zabezpieczone przed napływem wód i substancji z powierzchni terenu. W razie konieczności, ich odwodnienie odbywać się będzie za pomocą igłofiltrów, a woda z wykopów zostanie odprowadzona do gruntu na terenie tej samej działki. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe i nie zmieni stanu wód gruntowych na działkach sąsiednich.

Potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn budowlanych wykorzystywanych w trakcie budowy rurociągu. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowo – wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace przeprowadzone zostaną w oparciu na sprzęt sprawnie technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Nie dopuszcza się wycieku substancji ropopochodnych. Sprzęt będzie przechowywany i tankowany poza placem budowy.

Na etapie eksploatacji prowadzone będą regularne przeglądy sieci z wizją lokalną, umożliwiającą szybkie wykrywanie ewentualnych przecieków.

Odbiornikiem ścieków socjalno – bytowych z omawianego terenu będzie docelowo oczyszczalnia ścieków w Stolnie. Jej zatwierdzona przepustowość i tym samym zdolność oczyszczania wynosi 530 m³/d. Przy aktualnym obciążeniu rzędu 220 m³/d, przyjęcie dodatkowej ilości ścieków z rejonu planowanej inwestycji na poziomie 60 m³/d, nie spowoduje pogorszenia warunków odprowadzania ścieków oczyszczonych do odbiornika bezpośredniego (Strugi Żaki).

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego uchwalono Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r. (M.P. z dnia 21 czerwca 2011 r., Nr 49, poz. 549).

Znajduje się ona w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW240039, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. W ww. planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. Nr 143, poz. 896), stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia lub utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych do roku 2015. Inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na stan jednolitej części wód podziemnych oraz nie zagrazi nieosiągnięciu celów środowiskowych, może natomiast przyczynić się do ograniczenia infiltracji zanieczyszczeń z nieszczelnych zbiorników bezodpływowych .

Przedsięwzięcie położone jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonym europejskim kodem PLRW20001729389 - Fryba, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. W ww. planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Nr 258, poz. 1549), ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych tj. uzyskania co najmniej dobrego potencjału ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych do roku 2015. Zastosowano derogację z uwagi na brak możliwości technicznych wykonania przepławki na jazie w wale przeciwpowodziowym. Inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na stan jednolitej części wód powierzchniowych oraz nie zagrazi nieosiągnięciu celów środowiskowych, może natomiast przyczynić się do ograniczenia niekontrolowanych zrzutów ścieków komunalnych do rowów melioracyjnych czy cieków w zlewni tej części wód.

Zadanie ma na celu uregulowanie gospodarki wodno – ściekowej w sołectwie Małe Czyste poprzez likwidację zbiorników bezodpływowych na ścieki oraz zebranie w szczelny system kanalizacyjny ścieków komunalnych, a także odprowadzenie ich do oczyszczalni. Nie będzie konieczności poboru nie zawsze przebadanej wody z indywidualnych studni kopanych i wierconych. Dzięki temu nie wpłynie na cele środowiskowe wyznaczone dla wód podziemnych i powierzchniowych.

Przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na wody podziemne i gospodarkę wodno – ściekową.

Planowana inwestycja będzie zlokalizowana poza obszarami chronionymi, w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2003 r., poz. 627 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Przedmiotowe zadanie prowadzone będzie, jak wcześniej wspomniano, wzdłuż dróg powiatowych i gminnych, a jego realizacja nie wymaga usunięcia drzew i krzewów oraz niszczenia miejsc występowania naturalnych siedlisk przyrodniczych.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją roboty ziemne na terenach rolnych planuje się rozpocząć poza okresem wegetacji. Wykopy będą na każdym etapie prac kontrolowane w kierunku obecności w nich zwierząt, a uwięzione osobniki będą uwalniane.

Ponadto Inwestor zamierza zabezpieczyć znajdujące się w obrębie prowadzonych robót drzewa przed uszkodzeniem lub zniszczeniem.

Realizacja przedsięwzięcia w niewielkim stopniu wpłynie na istniejący stan zagospodarowania terenu. Wykonanie kanalizacji sanitarnej i wodociągu, jak wyżej wspomniano, przewiduje się w otwartych, umocnionych wykopach ziemnych, które po montażu w nich kolektorów będą zasypane z odpowiednim zagęszczeniem gruntu, a powierzchnia terenu przywrócona do stanu pierwotnego.

Jedynymi widocznymi elementami będą włązy do studni kanalizacyjnych, przepompownia ścieków i hydranty.

Ze względu na zróżnicowanie wysokościowe terenu, nie ma możliwości odprowadzenia ścieków bez przepompowni.

Inwestor nie przewiduje innego wariantu niż ten przyjęty do realizacji, gdyż uznał, że rurociągi poprowadzone wzdłuż dróg będą wywierały najmniejszy wpływ na istniejącą infrastrukturę i środowisko.

W związku z powyższym stwierdza się, że realizacja analizowanej inwestycji z uwagi na jej charakter, skalę i lokalizację nie będzie wiązać się ze znacząco negatywnym oddziaływaniem na środowisko w zakresie ochrony przyrody, a tym samym nie wymaga wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do ochrony przyrody i obszarów Natura 2000.

Czynnikami mogącym niekorzystnie wpływać na środowisko podczas realizacji przedsięwzięcia będzie hałas i wibracje spowodowane pracą sprzętu mechanicznego. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe, a ponadto prace zamierza się prowadzić w porze dziennej, tj. w godz. Od 6⁰⁰ do 18⁰⁰.

Podczas tych prac można spodziewać się także lokalnych zanieczyszczeń pyłowych oraz gazowych, w postaci spalin emitowanych przez sprzęt mechaniczny. Będą to jednak uciążliwości czasowe.

Na podstawie informacji zawartych w przedłożonej przez Inwestora dokumentacji, przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery, pochodzących ze spalin poruszających się pojazdów podczas budowy. Zatem uznano ten fakt za nieznaczący. Na etapie budowy nie przewiduje się wystąpienia nadzwyczajnych zagrożeń. Natomiast podczas eksploatacji, ze względu na umieszczenia rurociągów pod ziemią, oraz w efekcie realizacji założonych rozwiązań, inwestycja nie spowoduje oddziaływania na klimat, nie przyczyni się do powstania nowych źródeł emisji szkodliwych dla życia i zdrowia ludzi. Dodatkowo pokreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanej inwestycji.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę usytuowanie oraz skalę zamierzenia, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska takie jak: panujący klimat akustyczny, powietrze oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Odpady na etapie realizacji inwestycji, będą gromadzone selektywnie, a następnie przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku, a jeżeli nie jest to możliwe to do unieszkodliwiania, odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia.

W rozpatrywanym przypadku, z uwagi na brak innych zamierzeń w obszarze, na który będzie ono oddziaływać, nie przewiduje się wystąpienia oddziaływania skumulowanego.

Biorąc pod uwagę rodzaj zadania, a także fakt, że będzie ono realizowane na terenie województwa kujawsko – pomorskiego, nie stwierdzono jego negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się również przekroczeń standardów jakości środowiska, zwłaszcza biorąc pod uwagę, że w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przedstawione zostały rozwiązania minimalizujące oddziaływania inwestycji na środowisko. Bezpośrednie oddziaływanie będzie miało charakter krótkotrwały i nie wpłynie znacząco na pogorszenie stanu jakości środowiska.

Odnoście ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 10 października 2013 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2003 r., poz. 1479 j.t.).

Zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych, zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.

Ze względu na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia stwierdzono, że nie powinno ono znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko i związku z powyższym odstąpiono od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, przy czym zgodnie z art. 72 ust. 3 w/w ustawy wniosek ten powinien by

złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Wskazany powyżej termin może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać

na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 87. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 – 13 wyżej cytowanej ustawy.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Stolno w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pracownia Projektowo – Inwestycyjna „Inżynieria Sanitarna” mgr inż. Sławomir Matuszak, ul. Rynek 25, 86-200 Chełmno
2. Sołtys wsi Małe Czyste
3. Umieszczono BIP Stolno oraz tablica ogłoszeń

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami i przebudowie sieci wodociągowej z przyłączami w sołectwie Małe Czyste.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie wzdłuż dróg powiatowych i gminnych.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej o długości do 8.000 m z ok. 150 przyłączami do budynków, lokalizacja sieci kanalizacji sanitarnej w granicach pasa drogowego oraz działek przyległych, odprowadzenie ścieków do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach gestora sieci.
- przebudowę sieci wodociągowej o długości do 5.000 m z ok. 150 przyłączami do budynków, lokalizacja sieci wodociągowej w granicach pasa drogowego oraz działek przyległych, włączenie do istniejącej sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci.

Usytuowanie: sołectwo Małe Czyste, gmina Stolno

obr. Małe Czyste: Dz. Nr: 567, 585, 569, 565, 312, 557/3, 557/2, 551, 556, 554, 568, 550, 555, 537/2, 536, 535/1, 535/2, 533, 534, 516/2, 510/1, 511, 509, 553, 552, 549, 548/1, 508, 507/2, 507/1, 547/1, 545, 505, 504, 503, 502, 501/2, 501/3, 501/1, 544, 543/2, 543/1, 542/2, 542/1, 500, 466, 465/3, 465/1, 465/8, 537/1, 540, 539, 538/2, 538/1, 464/1, 464/2, 310, 309, 463, 461, 460, 435, 459/8, 306, 308, 305, 304, 303/3, 303/2, 302, 459/7, 459/6, 459/4, 458, 457, 456, 455, 454, 453, 452/2, 452/1, 451, 450, 301, 300, 299, 298, 297, 296, 294, 293, 292, 291, 290, 289/1, 289/2, 288, 287, 286/1, 286/2, 285, 284, 283, 400/2, 400/1, 406, 397, 398, 399, 395, 394/1, 394/2, 396, 392/2, 392/3, 392/1, 391, 390/2, 390/1, 388, 387, 386, 351, 282/3, 282/2, 282/1, 281/4, 281/3, 281/1, 280/6, 280/5, 280/4, 280/3, 280/7, 280/8, 280/9, 280/10, 280/11, 214, 280/12, 280/13, 278/7, 278/6, 245/1, 278/3, 246, 245/2, 244/2, 200, 198, 197, 196, 195, 213, 212, 244/1, 243, 240, 241, 242, 239, 238, 237, 236, 235/4, 235/3, 235/1, 234, 211/2, 211/1, 209/1, 209/2, 210, 208, 207, 206/1, 206/2, 204, 203, 202, 201, 183, 182, 114, 115, 78, 14/2, 125/1, 125/3, 125/4, 126, 124, 226, 225, 224, 217, 20, 404

Zagospodarowanie terenu w stosunku do stanu obecnego zostanie zmienione o uzbrojenie terenu w sieć kanalizacji sanitarnej o długości do 8000 m z ok. 150 przyłączami do budynków oraz przebudowę sieci wodociągowej o długości do 5000 m z ok. 150 z przyłączami. Istniejącą i wyeksploatowaną sieć

wodociągową należy odciąć, zamulić i końcówki zaślepić. Powierzchnia terenu na którym planowane jest przedsięwzięcie wynosi ok. 70 ha.

W istniejących pasach drogowych i działkach przyległych zlokalizowana jest infrastruktura techniczna (kanalizacja deszczowa / sanitarna, sieć wodociągowa, sieć energetyczna, sieć teletechniczna). W pobliżu planowanej inwestycji zlokalizowane jest jezioro Czyste.

Pasy drogowe stanowią jezdnie asfaltowe/gruntowe. Pasy drogowe pokryte są szatą roślinności niskiej (trawy, krzewy). W pasach drogowych i na działkach przyległych zlokalizowane są krzewy i drzewa nie kolidujące z planowanym przedsięwzięciem i nie wymagające usunięcia. Na działkach przyległych zlokalizowane są głównie budynki mieszkalne i zagrodowe oraz pola uprawne i pastwiska. Żadne z występujących gatunków roślinności nie jest pod ochroną. Nie stwierdzono również występowania chronionych gatunków porostów na pniach drzew ani gatunków chronionych zwierząt.

Na całej długości planowanej sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej wykonane zostaną wykopy umocnione o ścianach pionowych o głębokości 1,5-6,0m oraz przewiertu. Przejścia wodociągu i kanalizacji pod jezdniami, nawierzchniami utwardzonymi oraz pod ciekami planuje się metodą przewiertu sterowanego w rurze ochronnej w uzgodnieniu z gestorem/zarządcą. Po ułożeniu sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej z przyłączami i wykonaniu prób szczelności wykopy zostaną zasypane, a poszczególne warstwy ziemi odpowiednio zagęszczone i nawierzchnie do stanu pierwotnego odtworzone. Do budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wykorzystane będą rury PVC kl. S Dn160-200mm oraz studnie Dn1000-1200mm i PP425mm. Do budowy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wykorzystane będą rury PE Dn40-250mm łączone przez zgrzewanie. Planuje się budowę przepompowni ścieków. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach gestora sieci.

Do przebudowy sieci wodociągowej wykorzystane będą rury PE, PVC-U Dn32-200mm. Na sieci zaprojektowano hydranty nadziemne/podziemne. Istniejącą sieć wodociągową należy odciąć, zamulić i końcówki zaślepić. Zasilanie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci.