

**UCHWAŁA NR XI/81/2015
RADY GMINY STOLNO**

z dnia 29 października 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część działki nr 122 i działkę nr 123, obręb geodezyjny Grubno 0003, Gmina Stolno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) w związku z art. 14 ust.1 i 4 oraz art.15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, poz. 443, poz. 774, poz. 1265 i poz. 1434) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część działki nr 122 i działkę nr 123, obręb geodezyjny Grubno 0003, Gmina Stolno.

§ 2. Granice terenu objętego opracowaniem planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Zakres ustaleń planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stolno.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Stolno.

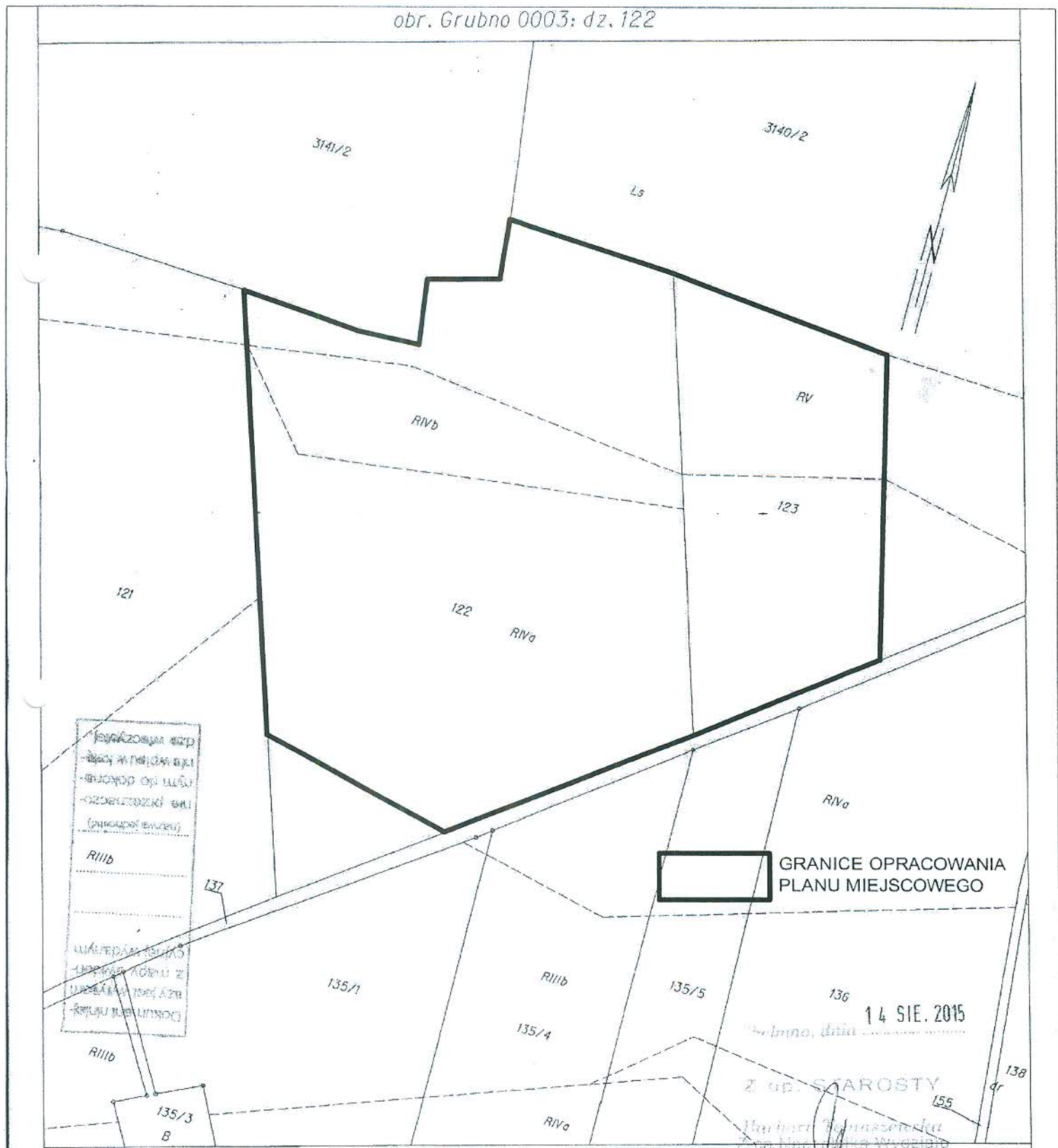


Przewodnicząca Rady Gminy


Halina Kołodziejek

Załącznik Graficzny Nr 1 do uchwały NrXI.181/2015.....
Rady Gminy Stolno z dnia29 października 2015.....

obr. Grubno 0003: dz. 122



Chełmno dn. 2015-08-14
Sporządziła/wydruk: Barbara Tomaszewska

Z UP. STAROSTY
14 SIE. 2015
Stolno, dnia
Gmina Stolno, Wydział
Geodezji i Inżynierii
Gospodarki Nieruchomościami

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy. Celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy. Obecnie działki, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, posiadają następujące oznaczenia klasy i użytku: RIVa, RIVb i RV, czyli grunty orne. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma umożliwić głównie przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Ponadto stwierdza się, że przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych nie narusza ustaleń obowiązującego studium. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do opracowania planu zostało poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.

