

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

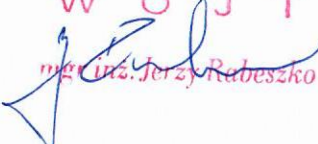
Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)  
Wójt Gminy Stolno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia	Lokalizacja	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości w zł ( w tym koszty pośrednie)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	233	Powierzchnia lokalu 92,06 m <sup>2</sup>  Udział w gruncie wspólnym 9206/37717	Paparzyn 17  lokal nr 4	TO1C/00023892/0 - KW lokalu  TO1C/00018676/2 - KW działki 233	Lokal niemieszkalny - świetlicy z wydanymi warunkami zabudowy na w zakresie przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części usługowej budynku (świetlica wiejska) na funkcję mieszkalną.	SPRZEDAŻ ----- PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY	<b><u>51.023,00 zł</u></b>
Opis Nieruchomości	Lokal niemieszkalny - świetlicy nr 4 o powierzchni 92,06 m <sup>2</sup> (wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 7,80 m <sup>2</sup> ) zlokalizowany jest na parterze, z wejściem od strony drogi. Lokal wyposażony w instalację kanalizacyjną z przynależnym zbiornikiem bezodpływowym, instalację elektryczną, wodociagową, ogrzewany za pośrednictwem kominka. W lokalu znajduje się aneks kuchenny, wydzielona część kotłowni z piecem bez instalacji rozprowadzającej oraz część sanitariatu. Okna PCV, ściany i sufity z tynkiem gładkim - malowane, na podłodze panele, posadzka, glazura. Miejskami widoczne ślady wilgoci. Lokal znajduje się na działce nr 233 o powierzchni 1000 m <sup>2</sup> z udziałem w gruncie w wysokości 9206/37717. Działka posiada kształt nieregularny, zbliżony do trójkąta. Nieruchomość znajduje się w Wojewódzkiej oraz Gminnej Ewidencji Zabytków. Na nieruchomości znajdują się obciążenia i zobowiązania wynikające z ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali. Dla lokalu zostały wydane warunki zabudowy w zakresie przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części usługowej budynku (świetlica wiejska) na funkcję mieszkalną.						

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 15.10.2018 r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 31.08.2018 r. do dnia 24.09.2018 r.

WÓJT  
  
mgr inż. Jerzy Rabeszko